



Fylkesmannen i Vestfold

Tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø

for

Selvaag Bolig Vestfold AS

Tillatelsen er gitt i medhold av lov om vern mot forurensninger og om avfall av 13. mars 1981 § 11 jfr. § 16. Tillatelsen er gitt på grunnlag av opplysninger gitt i søknad av 19. mars 2013, samt opplysninger fremkommet under behandlingen av søknaden. Vilklårene fremgår av påfølgende sider.

Tillatelsen gjelder fra dags dato og i to år fremover.



Tiltakshaver må på forhånd avklare skriftlig med Fylkesmannen endringer som ønskes foretatt i forhold til opplysninger gitt i søknaden eller under saksbehandlingen som kan ha miljømessig betydning.

Bedriftsdata

Tiltakshaver	Selvaag Bolig Vestfold AS
Beliggenhet/gateadresse	Rambergveien 1, 3115 Tønsberg
Postadresse	Postboks 3, 3119 Tønsberg
Kommune og fylke	Tønsberg kommune, Vestfold
Org. nummer (bedrift)	975954366
Gårds- og bruksnummer	1003/79
NACE-kode og bransje	68.209 – Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers
NOSE-kode(r)	-
Kategori for virksomheten ¹	-

FMVEs referanser

Arkivkode	Anleggsnummer	Risikoklasse ²
2013/1769	0704.0176.01	4

Tillatelse gitt: 23.05.2013	Endringsnummer:	Sist endret:
 Elisabet Rui fylkesmiljøvernssjef		 Fred Marius Svendsen rådgiver

¹ Jf Forurensningsforskriftens kapittel 36 om behandling av tillatelser etter forurensningsloven

² Jf Forurensningsforskriftens kapittel 39 om gebyr til statskassen for Statens forurensningstilsyns arbeid med tillatelser og kontroll etter forurensningsloven

1. Generelle vilkår

1.1. Tillatelsen

Tillatelsen gjelder utfylling i sjø av et areal på 3 000 m² og et volum på 5 500 m³ masser (sand, kult og stein) ved Kaldnes Sjøfront, gbnr. 1003/79, Tønsberg kommune. Massene skal fylles ut med gravemaskin på lekter. Tiltaket skal utføres i henhold til vilkårene i denne tillatelsen. Ved vesentlige endringer skal tiltakshaver søke om endring av tillatelsen.

1.2. Utslippsbegrensninger

De utslippskomponenter fra tiltaket som er antatt å ha størst miljømessig betydning er regulert gjennom spesifikke vilkår i denne tillatelsen. Utslipp som ikke er regulert på denne måten, er omfattet av tillatelsen så langt opplysninger om slike utslipp ble fremlagt i forbindelse med saksbehandlingen eller må anses å ha vært kjent på annen måte da vedtaket ble truffet. Dette gjelder likevel ikke utslipp av prioriterte stoffer oppført i vedlegg 1. Utslipp av slike komponenter er bare omfattet av tillatelsen dersom de er så små at de må anses å være uten miljømessig betydning.

1.3. Gyldighet

Tillatelsen gjelder i to år.

1.4. Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig

All forurensning fra utfyllingstiltaket, herunder utslipp til luft og vann, samt støy og avfall, er isolert sett uønsket. Selv om utslippene holdes innenfor fastsatte utslippsgrenser, plikter tiltakshaver å redusere utslipp, herunder støy, så langt dette er mulig uten urimelige kostnader. Plikten omfatter også utslipp av komponenter det ikke gjennom vilkår i punkt 2 flg. uttrykkelig er satt grenser for.

1.5. Tiltak ved økt forurensningsfare

Dersom det som følge av unormale driftsforhold, uforutsette hendelser eller av andre grunner oppstår fare for økt forurensning, plikter tiltakshaver å iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere den økte forurensningsfaren, herunder om nødvendig å redusere eller innstille driften.

Tiltakshaver skal så snart som mulig informere Fylkesmannen om unormale forhold som har eller kan få forurensningsmessig betydning. Ved akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltaket, skal den ansvarlige straks varsle Brannvesenet/Kystverket (tlf. 110) iht. "Forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning" fastsatt av Miljøverndepartementet 09. juli 1992.

1.6. Internkontroll

Selvaag Bolig Vestfold AS plikter å etablere internkontroll for sin virksomhet i henhold til gjeldene forskrift om dette³. Internkontrollen skal blant annet sikre og dokumentere at Selvaag Bolig Vestfold AS overholder krav i denne tillatelsen, forurensningsloven, produktkontrollloven og relevante forskrifter til disse lovene. Selvaag Bolig Vestfold AS plikter å holde internkontrollen oppdatert.

³ Systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter - forskrift av 6.12.1996 nr. 1127 (internkontrollforskriften).

1.7. Forpliktelser

Tiltakshaver er ansvarlig for å sikre og dokumentere at vilkårene i denne tillatelsen overholdes. Tiltakshaver plikter også til enhver tid å ha oversikt over alle aktiviteter som kan medføre forurensning og kunne redegjøre for risikoforhold. Tiltakshaver plikter videre å orientere vedkommende som skal gjennomføre tiltakene om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet.

1.8. Erstatningsansvar

Selv om tillatelse er gitt, plikter den som forårsaker forurensning eller annen type skade å svare for erstatning som måtte følge av alminnelige erstatningsregler.

1.9. Endring av tillatelsen

Til grunn for tillatelsen har Fylkesmannen lagt opplysninger fremkommet i søknaden, samt tilleggsopplysninger. Vesentlige endringer i forutsetningene i forhold til dette skal tas opp med Fylkesmannen i god tid før endringen vil bli gjort gjeldende. Eventuelle endringer i denne tillatelsen skal gjøres skriftlig og i samsvar med forurensningsloven § 18.

1.10. Eierskifte

Dersom den ansvarlige for tiltaket skifter i den perioden tillatelsen gjelder for, skal melding sendes Fylkesmannen på forhånd. Det gjøres oppmerksom på at eierskifte kan utløse endringer i tillatelsen i samsvar med forurensningsloven § 18.

1.11. Sikkerhet og arbeidsmiljø

Fylkesmannens krav er ikke til hinder for at det med hjemmel i annen lovgivning kan stilles ytterligere krav til sikkerhet og arbeidsmiljø.

1.12. Beredskap

Den ansvarlige skal sørge for å ha en nødvendig beredskap for å hindre, oppdage, stanse, fjerne og begrense virkningene av akutt forurensning for all virksomhet, jf. forurensningsloven § 40. Beredskap skal stå i et rimelig forhold til sannsynligheten for akutt forurensning og omfanget av skadene og ulempene som kan inntreffe. Beredskapsplikten inkluderer også utstyr og kompetanse til å fjerne og begrense virkningen av forurensningen.

1.13. Saksbehandling etter annet lovverk

Denne tillatelsen fritar ikke for behandling og/eller tillatelse etter annet lovverk som kan komme til anvendelse i saken, for eksempel havne- og farvannsloven v/Kystverket og kommunen, kulturminneloven v/fylkeskommunen eller plan- og bygningsloven v/kommunen.

Vilkår satt av andre myndigheter skal overholdes.

2. Utfylling

2.1. Tiltakets størrelse

Massene som fylles ut skal totalt sett ikke overstige et areal på 3 000 m² og et volum på 5 500 m³. Arealet skal være i tråd med avmerket område på situasjonskartet vedlagt søknaden.

2.2. Siltgardin

Det skal benyttes metoder for utfylling og håndtering av massene som minimerer faren for

spredning av forurensning, og slik at vannmasser og strandområder i minst mulig grad tilslammes.

Under hele utfyllingsoperasjonen skal det benyttes siltgardin. Siltgardinen skal dekke alle sider av arbeidet, og den skal dekke vannmassene helt ned til bunnen. Det skal utføres daglig visuell inspeksjon av siltgardinen. Gardinen skal ikke åpnes før partikkelspredningen som følger av tiltaket har lagt seg, minimum 24 timer etter at utfyllingsoperasjonen er avsluttet.

2.3. Fiberduk

Før utfylling skal sjøbunnen sikres ved utlegging av fiberduk over hele utfyllingsområdet. Over fiberduken skal det legges 0,5 meter sand. Under utfyllingen skal det føres kontroll med at fiberduken er uskadet og ligger som tiltenkt. Etter at utfyllingen er ferdigstilt skal det undersøkes om fiberduken ligger godt plassert og at den er tilfredsstillende dekket av utfyllingsmassene.

2.4. Utfyllingsmasser

Alle masser som benyttes i utfyllingen må være rene.

2.5 Sikring av fyllmasser

Ferdig fyllskråning skal sikres mot utrasing.

2.6. Kulturminner i sjø

Dersom det påtreffes kulturhistorisk materiale (glass, keramikk, vrakdeler, bearbeidet flint etc.) må arbeidene stanses og Norsk Maritimt Museum og Fylkeskommunen varsles (jfr. lov om kulturminner §§ 8 og 14 tredje ledd).

2.7. Varsel om oppstart

Fylkesmannen skal varsles om oppstart av arbeidet. Slikt varsel skal sendes minimum en uke før oppstart av arbeidene. Det kan varsles med en enkel e-post til fmvepost@fylkesmannen.no.

3. Rapportering

3.1. Rapport til Fylkesmannen

Det utførte arbeidet skal rapporteres til Fylkesmannen. Rapporten skal inneholde informasjon i henhold til krav/vilkår ovenfor og informasjon om når arbeidene ble gjennomført, mengder (volum og tonn) og typer masser, samt hvordan vilkårene i tillatelsen ellers er overholdt. Det skal også legges ved fotodokumentasjon fra arbeidet med utfyllingen.

Rapporten sendes til Fylkesmannen innen seks uker etter avsluttet arbeid.

3.2. Dokumentasjon

Tiltakshaver skal kunne dokumentere hvor stort volum som er utfyllt i sjø, samt at massene som ble brukt til utfyllingen var rene.

5. Tilsyn

Tiltakshaver plikter å la representanter for forurensningsmyndigheten eller de som denne bemyndiger, føre tilsyn med tiltaket til enhver tid.

VEDLEGG

Liste over prioriterte stoffer, jfr. punkt 1.2.

Utslipp av disse komponenter er bare omfattet av tillatelsen dersom dette framgår uttrykkelig av vilkårene i pkt. 3 flg. eller de er så små at de må anses å være uten miljømessig betydning

Metaller og metallforbindelser:

	Forkortelser
Arsen og arsenforbindelser	As og As-forbindelser
Bly og blyforbindelser	Pb og Pb-forbindelser
Kadmium og kadmiumforbindelser	Cd og Cd-forbindelser
Kobber og kobberforbindelser	Cu og Cu-forbindelser
Krom og kromforbindelser	Cr og Cr-forbindelser
Kvikksølv og kvikksølvforbindelser	Hg og Hg-forbindelser

Organiske forbindelser:

	Vanlige forkortelser
Bromerte flammehemmere:	
Penta-bromdifenyleter (difenyleter, pentabromderivat)	Penta-BDE
Okta-bromdifenyleter (defenyleter, oktabromderivat)	Okta-BDE, octa-BDE
Deka-bromdifenyleter (bis(pentabromfenyl)eter)	Deka-BDE, deca-BDE
Heksabromcyclododekan	HBCDD
Tetrabrombisfenol A (2,2',6,6'-tetrabromo-4,4' isopropyliden difenol)	TBBPA
Dietylheksylftalat (bis(2-etylheksyl)ftalat)	DEHP
Klorholdige organiske forbindelser	
1,2-Dikloreten	EDC
Klorerte dioksiner og furaner	Dioksiner, PCDD/PCDF
Heksaklorbenzen	HCB
Kortkjedete klorparafiner C ₁₀ -C ₁₃ (kloralkaner C ₁₀ -C ₁₃)	SCCP
Klorerte alkylbenzener	KAB
Mellomkjedete klorparafiner C ₁₄ -C ₁₇ (kloralkaner C ₁₄ -C ₁₇)	MCCP
Pentaklorfenol	PCF, PCP
Polyklorerte bifenyler	PCB
Tetrakloreten	PER
Tensidene:	
Ditalg-dimetylammoniumklorid	DTDMAC
Dimetyldioktadekylammoniumklorid	DSDMAC
Di(hydrogenert talg)dimetylammoniumklorid	DHTMAC
Triklorbenzen	TCB
Triklloreten	TRI
Muskylener (nitromuskforbindelser):	
Muskxylen	
Musketon	
Nonylfenol og nonylfenoletoksilater	NF, NP, NFE, NPE
Oktylfenol og oktylfenoletoksilater	OF, OP, OFE, OPE
Perfluor oktylsulfonat og andre perfluorerte alkylsulfonater	PFOS, PFAS
Polysykliske aromatiske hydrokarboner	PAH
Tinnorganiske forbindelser:	
Tributyltinn	TBT
Trifenyltinn	TFT, TPT

