

# Tillatelse til graving i forurenset grunn på Tomt 1 i Mo Industripark øst i Rana kommune

## 1 Tillatelsens ramme

Tillatelsen gjelder graving i forurenset grunn basert på oversendt tiltaksplan datert 22. januar 2024, dokumentnummer M-rap-001-1350052288.

Tillatelsen gjelder fra 1. juli 2024 til 30. juni 2026.

## 2 Generelle vilkår

All graving skal gjøres i regi av Mo Industripark AS og bedriften er ansvarlig for oppfølging av arbeidene. Bedriften skal gjøre alle aktører som skal utføre gravearbeider oppmerksomme på forurensning i grunnen og hvilke rutiner som gjelder.

Gravearbeidet er omfattet av vilkår i bedriftens tillatelse med tillatelsesnr. 2013.007.T, gitt 3. juni 2013 og sist endret 2. januar 2024.

Med tiltaksområdet menes i denne tillatelsen området som beskrevet i kapittel 1.1 i tiltaksplanen, på gnr./bnr. 20/538 i Rana kommune. Tiltaksområdet utgjør et areal på ca. 10 000 m<sup>2</sup> og ligger på en tomt i Mo Industripark øst, kalt "Tomt 1".

## 3 Graving

Partikler større enn 20 mm uten belegg, betraktes ikke å være forurenset. Avfall som påtreffes skal sorteres ut og leveres lovlig mottak.

Graving i forurensete masser må foregå slik at det ikke fører til spredning av forurensning ut over hva som var situasjonen før inngrepet fant sted. Forurensete masser må ikke blandes med rene masser eller med masser som er forurenset med andre stoffer.

Dersom det i forbindelse med gravearbeidet påtreffes masser som er tydelig forurenset (ut over det som allerede er påvist), for eksempel misfargede masser eller masser med sterk oljelukt, skal arbeidet stanses inntil en fagperson har vurdert situasjonen og bestemt hvilke tiltak som skal iverksettes.

Det skal treffes tiltak som minimerer tilstrømning av overflatevann til byggegrop. Ved behov skal byggegrop lenses, slik at graving foregår tørt.

Forurenset vann som skal lensepumpes kan ledes til kommunalt renseanlegg eller annet renseanlegg konstruert for oppgaven. Tillatelse til påkobling til kommunalt nett må avtales med

kommunen. Kopi av tillatelse og angivelse av mengder og konsentrasjoner skal foreligge. Dersom eget renseanlegg skal brukes, skal anlegget beskrives i sluttrapporten sammen med vannets kvalitet etter rensing.

## 4 Mellomlagring av masser

Forurensede masser med utlekkingspotensial skal lagres på tett dekke, skjermes for nedbør og vind, og ikke medføre fare for forurensning. Eventuelt sigevann fra mellomlager skal resirkuleres, ledes til kommunalt renseanlegg eller annet renseanlegg konstruert for oppgaven. Massene må sikres mot vann-gjennomstrømning (for eksempel avskjærende grøfter).

All mellomlagring skal så langt det er mulig foregå innenfor tiltaksområdet. Ingen masser skal mellomlagres lenger enn 1 år.

Masser som inneholder fri fase forurensning kan kun mellomlagres i tette containere/beholdere. Det samme kravet gjelder for masser klassifisert over tilstandsklasse 5.

## 5 Sluttdisponering av masser

Ikke forurensede jordmasser (dvs. under normverdi som gitt i forurensningsforskriften, kapittel 2 vedlegg 1 og Miljødirektoratets veileder om [tilstandsklasser for forurenset grunn](#)) kan disponeres fritt innenfor Mo Industripark dersom annet lovverk ikke er til hinder for det.

Forurensede masser i tilstandsklasse 1 til 3<sup>1</sup> kan disponeres innenfor tiltaksområdet på områder med lik eller høyere forurensingsgrad, og dette gjelder der det er forurenset med samme komponenter. Disponering av slike masser kan gjøres så fremt den ikke medfører ulovlig forurensning (forbudt etter § 7 i forurensningsloven) og så lenge massene kommer til nytte ved å erstatte masser som ellers ville blitt brukt.

Masser i tilstandsklasse 4, som det graves i, kan ikke legges tilbake og må leveres til lovlig mottak. Masser klassifisert med høyere tilstandsklasse enn tilstandsklasse 5 skal leveres til lovlig mottak.

Samtlige jordmasser må håndteres i tråd med øvrig lovverk. Overskuddsmasser som ikke gjenbrukes på tiltaksområdet skal leveres til lovlig mottak.

## 6 Sluttrapport

Bedriften skal utarbeide en sluttrapport fra gravearbeidet. Rapporten skal beskrive arbeid og tiltak som er gjennomført, resultater som er oppnådd og eventuelle avvik. Resultatene fra eventuelle supplerende prøver skal vedlegges. Disponeringen av forurenset masse skal beskrives og levert ordinært- og farlig avfall til mottak skal dokumenteres. En oversikt, med henvisning til

---

<sup>1</sup> definert i Miljødirektoratets veileder om [tilstandsklasser for forurenset grunn](#).

kart, over områder hvor det ligger gjenværende masse over Miljødirektoratets normverdi skal vedlegges rapporten.

Sluttrapporten skal kunne framlegges ved tilsyn.

Forurensningssituasjonen på bedriftens område etter at tiltaket er utført skal rapporteres av bedriften til Miljødirektoratets database Grunnforurensning<sup>2</sup>. Det skal registreres en ny lokalitet med lokalitetsnavn "Mo Industripark - "xxx", der "xxx" er en hensiktsmessig identifikator for området/tomta. Tiltaksområdet skal registreres som et avgrenset område (polygon). Prøvepunkter, med tilhørende analyseresultater, skal registreres.

---

<sup>2</sup> <https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>