



# Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Romssa ja Finnmárkku stáhtahálddašeaddji  
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija

Vår dato:

29.01.2024

Vår ref:

2023/7469

Deres dato:

Deres ref:

Byggtjeneste v/Liland

POLARBASE EIENDOM AS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Vigdis Johnsen, 78 95 03 72

## Tillatelse til utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest kommune

Polarbase Eiendom AS får tillatelse til utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest kommune. Vedtaket er gitt med hjemmel i forurensningsloven § 11 og 16.

Tillatelsen er gyldig i to år fra dags dato.

### Data om virksomheten

Ansvarlig enhet	Polarbase Eiendom AS
Organisasjonsnr.	913 746 651
Postadresse	Havneveien 50, 9610 Rypefjord
Kommune der tiltak skal utføres	Hammerfest
Eiendom som berøres	15/174
Lokalitet for utfylling og mudring	Polarbase, eiendom 15/174

Statsforvalterens referanser:	
Saksnummer	Tillatelsesnummer
2023/7069	2024.0073.T

Tillatelse dato: 29.01.2024	
Per Kristian Krogstad	Vigdis Johnsen
seksjonsleder forurensning	seniorrådgiver miljø
<i>Dette dokumentet er elektronisk godkjent og er derfor uten underskrift</i>	



## 1. Ramme for tillatelsen

Tillatelsen omfatter følgende tiltak:

- Utfylling i sjø ved Polarbase i tilknytning til eiendom gnr./bnr. 15/174, inntil 10 000 m<sup>2</sup> og ca. 41 000 m<sup>3</sup> løsmasser/sprengstein.
- Midlertidig lagring av avfall fra anleggsarbeidet innafor anleggsområdet.
- Løsmasser/stein for utfylling/plastring kan lagres innafor anleggsområdet ved behov.

Mengder baseres på faste prosjekterte masser. Det tillates inntil 10 % påslag for angitte volum. Eventuelle avvik på volum utover tillatelsens ramme er søknadspliktig, jf. vilkår 3.

Tiltakene skal utføres i samsvar med opplysninger i søknaden 21. september 2023 og tilhørende dokumenter.

## 2. Ansvar

Polarbase Eiendom AS er ansvarlig for at vilkårene i denne tillatelsen overholdes, og plikter å orientere de som skal utføre arbeidet om vilkårene i denne tillatelsen

## 3. Endring

Dersom det oppstår behov for å endre utførelsen av tiltaket utover det omsøkte, må det sendes ny/opdatert søknad til Statsforvalteren.

## 4. Internkontroll

**4.1.** Polarbase Eiendom AS og utførende entreprenør plikter å etablere internkontrollsystem for ytre miljø i henhold til interkontrollforskriften. Internkontrollen skal sikre og dokumentere at tiltakene utføres i tråd med regelverket etter forurensningsloven og vilkårene i denne tillatelsen.

**4.2.** Utførende entreprenør skal fortløpende/daglig føre loggbok. Loggføring skal inngå i virksomhetens internkontroll. Følgende skal loggføres:

- Tidspunkt og mengder løsmasser/sprengstein som mudres (daglig).
- Tidspunkt, type og mengder løsmasser som dumpes (daglig)
- Type og mengde avfall som eventuelt påtreffes under mudring/utfylling i sjø.
- Tidspunkt og mengde plast (skyteledninger, tennsatser o.l.) som samles opp.
- Eventuelle avvik av forurensningsmessig art eller betydning.

Loggboken skal være tilgjengelig for forurensningsmyndigheten ved et eventuelt tilsyn. Kopi av loggboken skal vedlegges sluttrapporten (se vilkår 7.1).

## 5. Utfylling i sjø

5.1 Mudring/utdyping og transport skal utføres med mål om minst mulig nedslamming av omkringliggende sjøbunn. Den geografiske dekningsen av mudringsarbeidet skal kartfestes nøyaktig, se vilkår om sluttrapport.

Utfyllingsarbeidet skal utføres kontrollert, og på en måte som medfører minst mulig miljøskade. Det skal kun benyttes rene masser (ren sprengstein o.l.) ved utfylling. Masser som utnyttes til utfyllingsformål, skal inneholde minst mulig plast fra sprengningsarbeid og ellers ikke inneholde avfall og helse- og miljøfarlige stoffer av betydning.



## 6. Avfall

Tiltak for å unngå forsøpling på land og i sjø skal gjennomføres fortløpende. Avfall som påtreffes eller oppstår underveis i anleggsarbeidet og som kan utsorteres, må tas opp og leveres til godkjent avfallsmottak. Plastavfall fra eventuelt sprengning (sprengledninger, foringsrør etc.), skal f.eks. samles opp fortløpende, og det må utarbeides egen rutine for dette i internkontrollen.

## 7. Rapportering

Det skal lages en sluttrapport som skal oversendes til Statsforvalteren **innen 8 uker** etter avsluttet arbeid, og senest innen to år fra tillatelsen ble gitt. Sluttrapporten skal inneholde følgende:

- Beskrive arbeidets utførelse, utstyr og valg av løsning samt eventuelle metodeendringer.
- Redegjøre om tiltakene var i tråd med vilkår i tillatelsen. Eventuelle avvik/uhell av forurensningsmessig art skal beskrives.
- Mengden løsmasser (m<sup>3</sup>) som totalt ble utfylt i sjø.
- Kopi av loggbok fra arbeidet
- Oppgi mengden plast og avfall som ble samlet opp i løpet av tiltaket.
- Kvittering som viser hvor avfall ble levert.
- Orienterer om status for rapportering i Vannmiljø, jf. vilkår 6.2



## Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Romssa ja Finnmárkku stáhtahálddašeaddji  
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija

Vår dato:

01.02.2024

Vår referanse

2023/7069

Deres dato:

«RefDato»

Deres referanse

«Ref»

«Mottakernavn»

«Adresse»

«Postnr» «Poststed»

«Kontakt»

Telefonnummer til saksbehandler

Vigdis Johnsen, 78 95 03 00

## Innvilget tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest

Vi viser til deres søknad 20. juli 2023 etter forurensningsloven om utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest kommune, og utfyllende opplysninger 21. september.

### Vedtak

**Polarbase Eiendom AS får tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø inntil 10 000 m<sup>2</sup> og ca. 41 000 m<sup>3</sup> ved Polarbase på eiendom 15/174 i Hammerfest kommune.**

**Vedtaket gis med hjemmel i forurensningsloven jamfør §§ 11 og 16. Tillatelsen er gyldig i to år fra dags dato på de vilkår som er vedlagt.**

Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente eventuelle tillatelser etter annet regelverk.

### Innhold i søknaden

Byggjeneste AS søkte 20. juli 2023 på vegne av Polarbase Eiendom AS om tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø ved Polarbase i Rypefjord. Arealet som skal utfylles strekker seg over ca. 10 000 m<sup>2</sup> og omfatter inntil 41 000 m<sup>3</sup> løsmasser. Søknaden omfatter ikke en ny utfylling i sjø, men et areal som Kystverket fikk tillatelse etter forurensningsloven for 10 år siden til å fylle ut.

Utfyllingen strekker seg i dag fra -5 til -8 på lavest lavvann, og opp til 0,5 over lavvann. Polarbase Eiendom AS ønsker nå å slutføre fyllingen ved å heve den til samme nivå som resten av industriområdet. Fyllingsfronten vil ikke gå lengere ut i sjø enn det som allerede er gjort. Dybden er 0 på laveste lavvann. Volum og areal vil avhenge av hva som Statnett har tilgjengelig, og maksimalt 41 000 m<sup>3</sup>.

Sjøbunnen ved utfyllingsområdet ble undersøkt for miljøgifter og tungmetaller i overflatesediment (0-10 cm) av Kystverket i 2015. To prøvepunkter i tiltaksområdet (stasjon 5 og 6) viste at sjøbunnen karakteriseres med svært god miljøtilstand (tilstandsklasse I og II) for alle undersøkte stoffer.



## Planstatus etter plan- og bygningsloven

Utfyllingsområdet i sjø omfattes av *detaljreguleringsplan for Polarbase og Leirvika industriområde (planid 20110006)* datert 22. mars 2022. Området er regulert til *industri*.

## Saksgang

Utfyllingen ved Polarbase ble påbegynt etter at Kystverket fikk tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø datert 8. september 2015. Berørte parter i saken og ulike sektormyndigheter fikk mulighet til å uttale seg om utfyllingsarbeidet den gang. Statsforvalteren vurderer derfor at omfanget av den nye søknaden vil være av mindre miljømessig betydning sett i lys av tidligere saksgang og utfyllingsområde, og at det dermed var unødvendig å sende den på høring nå, jf. forurensningsforskriften § 36-9 andre ledd punkt b.

## Statsforvalterens vurdering

Søknaden er vurdert etter forurensningsloven, vannforskriften og naturmangfoldloven. Under følger våre vurderinger.

### Vurdering om forurensning

Sjøbunnen som skal utfylles ble undersøkt i 2015 og var karakteriseres om ikke forurenset av organiske miljøgifter og tungmetaller. Området er i stor grad fylt ut fra før, og utfylling i sjø vil dermed føre til begrenset fare for oppvirvling og spredning av sediment og forurensning til omgivelsene.

Ved bruk av sprengstein i utfyllingen, vil det være fare for spredning av plastrester fra tennsystemet som brukes ved sprengning (skyteledninger, tennsatser, føringsrør o.l.). For å unngå spredning av plast i vannmassene og forsøpling i strandsonen, så må plastrester så langt praktisk mulig fjernes fra sprengsteinmassene før utfylling i sjø. Synlig plast og annet avfall må kontinuerlig samles opp. Tiltak som skal forhindre forsøpling/ plastutslipp skal beskrives i virksomhetens internkontroll.

### Vurdering etter vannforskriften

Området som skal utfylles ved Polarbase tilhører vannforekomsten Rypefjorden (Vannforekomst ID 0420031600-2-C). Økologiske tilstanden er klassifisert som moderat og kjemisk tilstand er dårlig, jf. informasjon i Vann-nett.no.

Når anleggsarbeidet med utfylling i sjø pågår, vil miljøkvaliteten forringes midlertidig i et beskjedent område av vannforekomsten. Miljømålet etter vannforskriften står i fare for å ikke kunne oppnås uten ytterligere tiltak innen 2027. Vi vurderer det som lav risiko for at utfyllingen ved Polarbase vil kunne påvirke vannforekomstens oppnåelse av miljømålet. En nærmere vurdering etter vannforskriften § 12 anses som unødvendig.

### Vurdering etter naturmangfoldloven

Tiltaket er vurdert etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 jf. § 7, og informasjon om naturmangfold i området er hentet fra Kystinfo, Nordatlas, Naturbase og Artsdatabanken.

Statsforvalteren vurderer at kunnskapsgrunnlaget i denne søknaden vurderes som tilstrekkelig for å vurdere tiltak etter naturmangfoldloven § 8. Konsekvensene av tiltaket vurderes å være begrenset for naturmangfold i området og saken anses godt nok belyst. Vi vurderer det som liten risiko for at tiltaket vil medføre vesentlig skade på truede arter eller naturmangfold med regional/nasjonal verdi dersom vilkårene overholdes.



## Konklusjon

Statsforvalteren vurderer at samfunnsnyttene ved utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest er større enn de forurensningsmessige ulempene dersom vilkårene i tillatelsen følges. Tiltaket vil sannsynligvis ikke få nevneverdige negative effekter på natur av regional/nasjonal verdi.

## Varsel om gebyrvedtak for saksbehandling

Statsforvalterens arbeid med søknader etter forurensningsregelverket er gebyrpliktig etter forurensningsforskriften kapittel 39 om gebyrer til statskassen for arbeid med tillatelser og kontroll etter forurensningsloven, jf. § 39-1.

Gebyret for å behandle søknaden til Polarbase Eiendom AS vil fastsettes etter sats 7 i forurensningsforskriften § 39-4, som tilsvarer kroner 19 500,-. Dere har mulighet til å kommentere gebyrvarselet innen 10 dager. Dersom dere ønsker at faktura skal påføres prosjektnummer eller liknende, må vi få orientering om det.

## Klagerett

Dere har rett til å klage på begge vedtak til Miljødirektoratet innen tre uker fra dette brevet er mottatt, i tillegg til sakens parter, eller andre med rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Klagen bør begrunnes, og andre opplysninger av betydning for saken bør nevnes. Klagen skal sendes til Statsforvalteren i Troms og Finnmark. Tillatelsen gjøres tilgjengelig på [www.norskeutslipp.no](http://www.norskeutslipp.no)

Vi ber dere vise til vår sak 2023/7069 ved henvendelse til oss.

Med hilsen

Per Kristian Krogstad (e.f.)  
leder forurensningsseksjonen

Vigdis Johnsen  
seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Vedlegg:

- 1 Kopi - Tillatelse til mudring og utfylling i sjø ved Seiviknes Lebesby kommune
- 2 vedlegg 2. Detaljkart Polarbase utfylling.pdf

Kopi til:

Hammerfest kommune	Postboks 1224-K	9616	HAMMERFEST
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Hammerfest Havn KF	Industrigata 5	9601	HAMMERFEST

Mottakerliste:

Polarbase Eiendom AS	Havneveien 50	9610	RYPEFJORD
Byggjeneste AS	Postboks 350	9600	HAMMERFEST



# Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Romssa ja Finnmárkku stáhtahálddašeaddji  
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija

Vår dato:

29.01.2024

Vår ref:

2023/7469

Deres dato:

Deres ref:

Byggtjeneste v/Liland

POLARBASE EIENDOM AS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Vigdis Johnsen, 78 95 03 72

## Tillatelse til utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest kommune

Polarbase Eiendom AS får tillatelse til utfylling i sjø ved Polarbase i Hammerfest kommune. Vedtaket er gitt med hjemmel i forurensningsloven § 11 og 16.

Tillatelsen er gyldig i to år fra dags dato.

### Data om virksomheten

Ansvarlig enhet	Polarbase Eiendom AS
Organisasjonsnr.	913 746 651
Postadresse	Havneveien 50, 9610 Rypefjord
Kommune der tiltak skal utføres	Hammerfest
Eiendom som berøres	15/174
Lokalitet for utfylling og mudring	Polarbase, eiendom 15/174

Statsforvalterens referanser:	
Saksnummer	Tillatelsesnummer
2023/7069	2024.0073.T

Tillatelse dato: 29.01.2024	
Per Kristian Krogstad	Vigdis Johnsen
seksjonsleder forurensning	seniorrådgiver miljø
<i>Dette dokumentet er elektronisk godkjent og er derfor uten underskrift</i>	



## 1. Ramme for tillatelsen

Tillatelsen omfatter følgende tiltak:

- Utfylling i sjø ved Polarbase i tilknytning til eiendom gnr./bnr. 15/174, inntil 10 000 m<sup>2</sup> og ca. 41 000 m<sup>3</sup> løsmasser/sprengstein.
- Midlertidig lagring av avfall fra anleggsarbeidet innafor anleggsområdet.
- Løsmasser/stein for utfylling/plastring kan lagres innafor anleggsområdet ved behov.

Mengder baseres på faste prosjekterte masser. Det tillates inntil 10 % påslag for angitte volum. Eventuelle avvik på volum utover tillatelsens ramme er søknadspliktig, jf. vilkår 3.

Tiltakene skal utføres i samsvar med opplysninger i søknaden 21. september 2023 og tilhørende dokumenter.

## 2. Ansvar

Polarbase Eiendom AS er ansvarlig for at vilkårene i denne tillatelsen overholdes, og plikter å orientere de som skal utføre arbeidet om vilkårene i denne tillatelsen

## 3. Endring

Dersom det oppstår behov for å endre utførelsen av tiltaket utover det omsøkte, må det sendes ny/opdatert søknad til Statsforvalteren.

## 4. Internkontroll

**4.1.** Polarbase Eiendom AS og utførende entreprenør plikter å etablere internkontrollsystem for ytre miljø i henhold til interkontrollforskriften. Internkontrollen skal sikre og dokumentere at tiltakene utføres i tråd med regelverket etter forurensningsloven og vilkårene i denne tillatelsen.

**4.2.** Utførende entreprenør skal fortløpende/daglig føre loggbok. Loggføring skal inngå i virksomhetens internkontroll. Følgende skal loggføres:

- Tidspunkt og mengder løsmasser/sprengstein som mudres (daglig).
- Tidspunkt, type og mengder løsmasser som dumpes (daglig)
- Type og mengde avfall som eventuelt påtreffes under mudring/utfylling i sjø.
- Tidspunkt og mengde plast (skytteledninger, tennsatser o.l.) som samles opp.
- Eventuelle avvik av forurensningsmessig art eller betydning.

Loggboken skal være tilgjengelig for forurensningsmyndigheten ved et eventuelt tilsyn. Kopi av loggboken skal vedlegges sluttrapporten (se vilkår 7.1).

## 5. Utfylling i sjø

5.1 Mudring/utdyping og transport skal utføres med mål om minst mulig nedslamming av omkringliggende sjøbunn. Den geografiske dekningsen av mudringsarbeidet skal kartfestes nøyaktig, se vilkår om sluttrapport.

Utfyllingsarbeidet skal utføres kontrollert, og på en måte som medfører minst mulig miljøskade. Det skal kun benyttes rene masser (ren sprengstein o.l.) ved utfylling. Masser som utnyttes til utfyllingsformål, skal inneholde minst mulig plast fra sprengningsarbeid og ellers ikke inneholde avfall og helse- og miljøfarlige stoffer av betydning.





## 6. Avfall

Tiltak for å unngå forsøpling på land og i sjø skal gjennomføres fortløpende. Avfall som påtreffes eller oppstår underveis i anleggsarbeidet og som kan utsorteres, må tas opp og leveres til godkjent avfallsmottak. Plastavfall fra eventuelt sprengning (sprengledninger, foringsrør etc.), skal f.eks. samles opp fortløpende, og det må utarbeides egen rutine for dette i internkontrollen.

## 7. Rapportering

Det skal lages en sluttrapport som skal oversendes til Statsforvalteren **innen 8 uker** etter avsluttet arbeid, og senest innen to år fra tillatelsen ble gitt. Sluttrapporten skal inneholde følgende:

- Beskrive arbeidets utførelse, utstyr og valg av løsning samt eventuelle metodeendringer.
- Redegjøre om tiltakene var i tråd med vilkår i tillatelsen. Eventuelle avvik/uhell av forurensningsmessig art skal beskrives.
- Mengden løsmasser (m<sup>3</sup>) som totalt ble utfylt i sjø.
- Kopi av loggbok fra arbeidet
- Oppgi mengden plast og avfall som ble samlet opp i løpet av tiltaket.
- Kvittering som viser hvor avfall ble levert.
- Orienter om status for rapportering i Vannmiljø, jf. vilkår 6.2