



## Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Romssa ja Finnmárkku stáhtahálddašeaddji  
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija

Vår dato:

04.09.2023

Vår ref:

2023/884

Deres dato:

Deres ref:

Gravepartner v/ Nilsen

Rypefjord Marina AS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Vigdis Johnsen, 78 95 03 72

### Vilkår for tillatelse - utfylling i sjø Rypefjord marina

Rypefjord Marina AS får tillatelse til utfylling i sjø ved Rypefjord i Hammerfest kommune. Vedtaket er gitt med hjemmel i forurensningsloven § 11 og 16.

Tillatelsen er gyldig i to år fra dags dato.

#### Data om virksomheten

Ansvarlig enhet	Rypefjord Marina AS
Organisasjonsnr.	992 802 855
Postadresse	Postboks 565, 9615 Hammerfest
Kommune der tiltak skal utføres	Hammerfest
Eiendom som berøres ved utfylling	15/174

Statsforvalterens referanser:	
Saksnummer	Tillatelsesnummer
2023/884	2024.0661.T

Tillatelse dato: 04.09.2024	
Per Kristian Krogstad	Vigdis Johnsen
seksjonsleder forurensning	seniorrådgiver miljø
<i>Dette dokumentet er elektronisk godkjent og er derfor uten underskrift</i>	



## 1. Ramme for tillatelsen

Tillatelsen omfatter følgende tiltak:

- Utfylling i sjø ved på eiendom gnr./bnr. 17/174 i Rypefjord, inntil 8870 m<sup>2</sup> og ca. 45 000 m<sup>3</sup> løsmasser/sprengstein.
- Midlertidig lagring av avfall fra anleggsarbeidet innafor anleggsområdet.
- Løsmasser/stein for utfylling/plastring kan lagres innafor anleggsområdet ved behov.

Mengder baseres på faste prosjekterte masser. Det tillates inntil 10 % påslag for angitte volum. Eventuelle avvik på volum utover tillatelsens ramme er søknadspliktig, jf. vilkår 3.

Tiltakene i sjø/strandsone skal utføres i samsvar med opplysninger i søknaden 20. januar 2023 og tilhørende dokumenter.

## 2. Ansvar

Rypefjord Marina AS er ansvarlig for at vilkårene i denne tillatelsen overholdes, og plikter å orientere de som skal utføre arbeidet om vilkårene i denne tillatelsen. Tiltakshaver er ansvarlig for at berørte parter blir informert om aktiviteten.

## 3. Eventuell endring

Dersom det oppstår behov for å endre utførelsen av tiltaket i sjø utover det omsøkte, må det snarest sendes ny/opdatert søknad til Statsforvalteren.

## 4. Internkontroll

**4.1.** Rypefjord Marina AS og utførende entreprenør plikter å etablere internkontrollsystem for ytre miljø i henhold til interkontrollforskriften. Internkontrollen skal sikre og dokumentere at tiltakene utføres i tråd med regelverket etter forurensningsloven og vilkårene i denne tillatelsen.

**4.2** Utførende entreprenør skal fortløpende/daglig føre journal/loggbok. Loggføring skal inngå i virksomhetens internkontroll. Følgende skal loggføres:

- Tidspunkt og mengder løsmasser/sprengstein som utfylles.
- Type og mengde avfall som eventuelt påtreffes ved utfylling i sjø.
- Tidspunkt og mengde plast (skytteledninger, tennsatser o.l.) som samles opp.
- Eventuelle avvik av forurensningsmessig art eller betydning.

Loggboken skal være tilgjengelig for forurensningsmyndigheten ved et eventuelt tilsyn. Kopi av loggboken skal vedlegges sluttrapporten (se vilkår 7).

## 5. Utfylling i sjø

**5.1** Tiltakshaver/utførende entreprenør skal oversende fremdriftsplan for arbeidene innen 3 uker etter at denne tillatelsen er gitt.

**5.2.** Utfyllingen må i størst mulig grad foregå på fjære sjø der det er mulig, og slik at minst mulig forurenset sediment spres ut av utfyllingsområdet under anleggsarbeidet. Forurenset sjøbunn må tildekkes slik at miljøgifter holdes tilbake (forsegles) og ikke lekker ut, f.eks. med sandpute/fiberduk. Tiltakshaver står ansvarlig for å finne frem til den mest praktisk egnete og gunstige løsning. Utfylling i sjø må ikke foregå slik at det er til hinder for opprydding av forurenset grunn på tilliggende landområde.



5.2 Det skal kun benyttes rene masser (ren sprengstein o.l.) ved utfylling. Masser som utnyttes til utfyllingsformål, skal inneholde minst mulig plast fra sprengningsarbeid, og ellers ikke inneholde avfall og helse- og miljøfarlige stoffer av betydning.

## 6. Avfall

Tiltak for å unngå forsøpling på land og i sjø skal gjennomføres fortløpende. Avfall som enten påtreffes i fjæra, eller som oppstår underveis i anleggsarbeidet, må utsorteres og leveres til godkjent avfallsmottak. Plastavfall fra eventuelt sprengning (sprengledninger, foringsrør etc.), skal f.eks. samles opp fortløpende, og det må utarbeides egen rutine for dette i internkontrollen.

## 7. Rapportering

**7.1** Det skal lages en sluttrapport som skal oversendes til Statsforvalteren **innen 8 uker** etter avsluttet anleggsarbeid. Sluttrapporten skal inneholde følgende:

- Beskrive arbeidets utførelse, utstyr og valg av løsning samt eventuelle metodeendringer.
- Redegjøre om tiltakene var i tråd med vilkår i tillatelsen. Eventuelle avvik/uhell av forurensningsmessig art skal beskrives.
- Mengden løsmasser (m<sup>3</sup>) som totalt ble utfylt i sjø.
- Kopi av loggbok fra arbeidet
- Oppgi mengden plast og avfall som ble samlet opp i løpet av tiltaket.
- Kvittering som viser hvor avfall ble levert.
- Oppgi status for rapportering av data i Vannmiljø. Er data rapportert, jf. vilkår 7.2?

**7.2.** Tiltakshaver må sørge for at relevante resultater fra rapport om prøvetaking av sedimenter i sjø skal rapporteres snarest i databasen Vannmiljø.



## Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Romssa ja Finnmarkku stáhtahálddašeadji  
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija

Vår dato:

05.09.2024

Vår referanse

2023/884

Deres dato:

Deres referanse

RYPEFJORD MARINA AS  
Postboks 565  
9615 HAMMERFEST

Telefonnummer til saksbehandler  
Vigdis Johnsen, 78 95 03 72

## Innvilget tillatelse til utfylling i sjø ved Rypefjord Marina i Hammerfest

Vi viser til e-poster fra prosjektleder hos Gravepartner og deres søknad 20. januar 2023 om forlengelse av tillatelse for utfylling i sjø ved Rypefjord Marina i Hammerfest kommune.

### Vedtak

---

**Rypefjord Marina AS får tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø ved eiendom 17/174 i Hammerfest kommune. Tillatelsen omfatter utfylling i sjø over et område på ca. 8870 m<sup>2</sup> med inntil 45 000 m<sup>3</sup> løsmasser/ sprengstein. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven §§ 11 og 16. Vilkår for tillatelsen er lagt ved. Tillatelsen er gyldig i to år fra dags dato.**

---

Tiltakshaver står selv ansvarlig for å innhente øvrige tillatelser etter annet lovverk.

### Beskrivelse av saken

Den 4. oktober 2011 fikk Rypefjord Marina AS tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø ved eiendommen 17/174 i Hammerfest kommune. Området ble imidlertid ikke utfyllt i sjø og tillatelsen fra 2011 ble ikke benyttet. Når en tillatelse er mer enn 10 år gammel har Statsforvalteren fri omgjøringsadgang (etter forurensningsloven § 18 tredje ledd), og det ble stilt krav om ny søknad.

Statsforvalteren fikk søknad om fornyelse av utslippstillatelsen til Rypefjord Marina den 20. januar 2023 via D&C Eiendom AS. I e-poster 2. april 2024, 1. juli og 28. august fikk vi tilleggsopplysninger fra Gravepartner AS.

Lengst øst på eiendommen har det tidligere vært en båtslipp. Eiendommen ble kartlagt for miljøgifter på land og i sjø i 2008.<sup>1</sup> Eiendommen i Rypefjord har stått tom siden 2011, og det har ikke vært drift eller gjort tiltak som kunne øke avrenningen eller utlekking av forurensning fra land til sjø. Et bygg på tomten ble revet i 2020 uten å ta bort grunnmur eller røre i grunnen. Området har ikke vært påvirket av mulige nye forurensningskilder og det er ikke gjort andre endringer i grunnen. Bygge- og gravearbeid på land vil utføres i henhold til revidert tiltaksplan for forurenset grunn datert 31. mars 2023. Den ble godkjent 8. juni 2023 av Hammerfest kommune.

### Planstatus

Området ble regulert etter plan- og bygningsloven i reguleringsplan for Rypefjord Marina datert

---

<sup>1</sup> Akvaplan-niva rapport 07.11.2008. *Miljøundersøkelse Rypefjord Marina*. Rapport nr. 4422-1, 2008.



17. juni 2010. I 2019 startet en planprosess for å endre reguleringsplanen, og endringer ble vedtatt 5. juni 2020, plan ID 5603\_2008005. Området i sjø er regulert til boligbebyggelse, småbåthavn og med mulighet for utfylling til molo.

### **Saksgang**

Berørte parter er orientert om de planlagte tiltak gjennom planprosessene for reguleringsplanen. Endringene i søknaden sett i lys av tidligere utslippstillatelse anses å være av mindre miljømessig betydning, og vi vurderte dermed at det var unødvendig å sende søknaden på høring til allmenheten i henhold til forurensningsforskriften §§ 36-8 og 36-9 andre ledd punkt b.

### **Statsforvalterens vurdering**

Da tillatelsen for utfylling i sjø ble gitt av Fylkesmannen i Finnmark i 2011 var det ikke praksis å vurdere sakene etter vannforskriften og naturmangfoldloven, så det må gjøres nå.

### **Vurdering etter naturmangfoldloven**

Tiltaket er vurdert etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 jf. § 7. Statsforvalteren har vurdert konsekvenser av anleggsarbeidet ved utfylling i sjø. Informasjon om naturmangfoldet i området er blant annet hentet fra søk i nasjonale kartdatabaser som Artskart, Seatrack-Seapop og Yggdrasil. I Rypefjord kan det blant annet forekomme fjæreplytt, tjeld, ærfugl, lunde, lomvi, toppskarv, krykkje, fiskemåke, gråmåke og svartbak. En enkeltforekomst av ålegras ble registrert i 1993 ca. 350 meter fra fyllingsfoten. Det er ikke registrert sårbare naturtyper i sjø eller gyteområder i nærheten. Sjøørret og sjørøye sjøområdet i Rypefjorden som beiteområde.

Anleggsarbeidet i sjø vil foregå over noen få uker. Økt menneskelig aktivitet vil føre til at dyrearter som oppholder seg nært anleggsområdet sannsynligvis vil trekke seg unna mens arbeidet pågår. Enkeltpellet av ålegras av eldre dato blir ikke vektlagt i saken. Utfyllingen vil føre til at bunnfauna og -flora som lever i strandlinja vil gå tapt, og enkelte vadefugler vil trolig miste noe av beiteområdet. Utfyllingen vil ikke påvirke gyteområder for torsk eller rognkjeks.

Tiltakshaver plikter generelt å opptre med aktsomhet for å hindre unødig forstyrrelse av dyrelivet i henhold til naturmangfoldloven § 6, og særlig i hekke- og yngletida. Det stilles krav om at utfylling i sjø skal foregå med aktsomhet for å minimere faren for spredning av forurensning. Tiltaket vurderes å utgjøre beskjeden risiko for skade og tap av naturmangfold med regional/nasjonal verdi.

Etter Statsforvalterens vurdering er kunnskapsgrunnlaget tilstrekkelig for å vurdere denne saken, jf. naturmangfoldloven § 8. Konsekvensene av tiltaket anses som godt nok belyst. Førre-var prinsippet i naturmangfoldloven § 9 er tillagt mindre vekt i saken enn de samfunnsmessige behov med å utbedre vegstrekningen. Prinsippene i naturmangfoldloven §§ 11 og 12 skal ivaretas av tiltakshaver gjennom aktsomhetsplikten i naturmangfoldloven og tillatelsens vilkår for å unngå forsøpling.

### **Vurdering etter forurensningsloven**

Sjøbunnen i utfyllingsområdet betegnes som forurenset på bakgrunn av forhøyede verdier tilsvarende tilstandsklasse 4 og 5 av ulike tjærestoffer (PAH-forbindelser) og TBT (tributyltinn, tidl. bunnstoff fra båter). Utfylling i sjø vil føre til noe oppvirvling og fare for spredning av forurenset sediment og partikler til omgivelsene. Statsforvalteren stiller funksjonskrav og har lagt vekt på at utfylling i sjø skal utføres kontrollert (f.eks. ved utlegging av sandpute/fiberduk), og slik at man unngår unødig nedslamming av omkringliggende sjøbunn.



Utfyllingsmassene kan inneholde plastrester fra tennsystemet fra sprenging under vegarbeid. Det stilles derfor krav om at tiltakshaver må forhindre forsøpling av vannmasser og strandsonen, og sørge for at plast og annet avfall fortløpende samles opp. Avfall som påtreffes i anleggsområdet må også samles opp og leveres til avfallsmottak. Tiltakshaver plikter ellers å etablere internkontroll og ha beredskap for å forebygge akutte utslipp.

### Vurdering etter vannforskriften

Det overordnede målet i vannforskriften er at overflatevann skal oppnå god økologisk og god kjemisk tilstand jf. vannforskriften § 4. Utfyllingsområdet i Rypefjord ligger ved vannforekomsten Rypefjorden (ID 0420031600-2-C). Den er registrert i Vann-nett med moderat økologisk tilstand og dårlig kjemisk tilstand. Det er forventes at miljømålet om god økologisk tilstand vil oppnås i løpet av perioden 2022-2027.

Vannkvaliteten vil forringes midlertidig i et nokså lite område av vannforekomstene mens utfylling pågår. Utfyllingen vil dekke over noe forurenset sjøbunn i vannforekomsten og dermed redusere videre fare for utlekking og spredning av forurensning. Statsforvalteren vurderer derfor at tiltaket vil bidra i positiv retning for å kunne oppnå miljømålet innen 2027 (§ 8), forutsatt at vilkår i tillatelsen oppfylles. En nærmere vurdering etter vannforskriften § 12 vurderes som unødvendig.

### Konklusjon

Statsforvalteren vurderer at samfunnsnyttene ved utfylling i sjø ved Rypefjord Marina ser ut til å være større enn de forurensmessige ulemper. Etter vår vurdering vil tiltaket ikke medføre uakseptabel spredning av forurensning dersom vilkårene i tillatelsen følges, og det er lav risiko for nevneverdige negative effekter på vannkvalitet og natur av nasjonal/regional verdi.

### Frister i tillatelsen

Tiltak	Frister	Punkt i vilkårene i vedlagte tillatelse
Internkontroll	Ved oppstart	4.1
Innsending av status og fremdriftsplan	Senest 2 uker før oppstart av arbeid med utfylling i sjø	5.1
Innsending av sluttrapport	Innen 8 uker etter at anleggsarbeidet er utført, og senest innen 2 år	7.1
Rapportering i Vannmiljø	Innen 8 uker etter at anleggsarbeidet er utført	7.2

### Vedtak om gebyr for saksbehandling

Statsforvalterens behandling av søknader etter forurensningsloven er gebyrpliktig etter forurensningsforskriften § 39-1. Vi viser til vårt varsel om gebyr for saksbehandling den 9. februar 2023, og vi fikk ingen kommentarer til det. Gebyret fastsettes på bakgrunn av vår ressursbruk for å behandle saken, jf. § 39-3. Gebyret er gitt etter gebyrsats 7 i forurensningsforskriften § 39-4.

**Rypefjord Marina AS ilegges et gebyr på kr. 22 200,- for behandling av søknaden.** Vedtaket gis med hjemmel i forurensningsforskriften § 39-3.



## Klagerett

Det er rett til å klage på begge vedtak til Miljødirektoratet innen tre uker fra dette brevet er mottatt av dere eller andre med rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Begrunnet klage skal sendes til Statsforvalteren i Troms og Finnmark.

Med hilsen

Per Kristian Krogstad (e.f.)  
leder forurensningsseksjonen

Vigdis Johnsen  
seniorrådgiver miljø

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Vedlegg:

- 1 Vilkår for tillatelse - utfylling i sjø Rypefjord marina

Kopi til:

Hammerfest kommune	Postboks 1224-K	9616	HAMMERFEST
Gravepartner AS	Båtsfjordveien 12	9602	HAMMERFEST
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Hammerfest Havn KF	Industrigata 5	9601	HAMMERFEST