



ØSTLANDSJORD AS  
c/o Østlandsjord AS, Postboks 33  
1314 Vøyenenga

Saksbehandler:

Javier Martínez Alarcón

## Inspeksjonsrapport: Inspeksjon ved Østlandsjord AS - avfallsanlegg Kontrollnummer: 2024.240.I.SFOS

### Kontaktpersoner ved inspeksjonen:

*Fra virksomheten:*

Sondre Knutsen (Daglig leder)

Terje Skryten (Styreleder)

Ellen Keilen (Asplan Viak)

Astrid Drake (Asplan Viak)

*Fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud,  
Oslo og Akershus:*

Javier Martínez Alarcón

Anne Stine Zakariassen

### Resultater fra inspeksjonen

Denne rapporten omhandler resultatet fra inspeksjon ved Østlandsjord AS - avfallsanlegg (Østlandsjord AS) den 10.10.2024. Rapporten er å anse som endelig dersom vi ikke får tilbakemelding om faktiske feil innen to uker etter at rapporten er mottatt.

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus avdekket fire avvik og tre anmerkninger under inspeksjonen.

#### Avvik:

- Østlandsjord AS har mangler i sin støyberegning.
- Østlandsjord AS har ikke utført støvnedfallsmålinger ved inngangen av naturreservat.
- Østlandsjord AS lagrer ikke hage- og parkavfall i henhold til tillatelsen.
- Østlandsjord AS sin miljørisikovurdering har mangler.

#### Anmerkninger:

- Virksomhetens mottakskontroll og informasjon til kunder kan forbedres.
- Virksomhetens dokumentasjon av støy- og støvdempende tiltak kan forbedres.
- Virksomhetens avvikshåndtering med tanke på ytre miljø kan forbedres.

Avvik og anmerkning er nærmere beskrevet fra side 4 og utover i rapporten.

Oppfølgingen etter inspeksjonen er nærmere beskrevet på side 3.

### **Elektronisk dokumentert godkjenning, uten underskrift**

05.11.2024	Javier Martínez Alarcón	Kari Skogen
dato	kontrollør	seksjonssjef
	Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus	

Kopi av rapporten sendes til:

- Bærum kommune

## 1. Informasjon om den kontrollerte virksomheten

### Ansvarlig enhet

Navn: ØSTLANDSJORD AS	
Organisasjonsnr.: 989011286	Eies av: 923658297
Bransjenr. (NACE-kode): 20.150 - Produksjon av gjødsel, nitrogenforbindelser og vekstjord	

### Kontrollert enhet

Navn: Østlandsjord AS - avfallsanlegg	Anleggsnr.: 3201.0153.06
Kommune: Bærum	Fylke: Akershus
Anleggsaktivitet: Avfall - mottak, mellomlagring og sortering	
Tillatelse gitt: 18. september 2023	Sist endret: -

## 2. Bakgrunn for inspeksjonen

Inspeksjonen ble gjennomført for å kontrollere om gjeldende krav fastsatt i eller i medhold av forurensningsloven overholdes. Inspeksjonen er en del av Statsforvalterens risikobaserte industritilsyn for i år.

Tilsynet ble gjennomført i medhold av forurensningsloven § 48.

### Inspeksjonstema

- Internkontroll
- Nærmiljøulempen (støv, støy)
- Avfallshåndtering

Rapporten omhandler avvik og anmerkninger som ble avdekket under inspeksjonen og gir ingen fullstendig tilstandsvurdering av virksomhetens miljøarbeid eller miljøstatus.

### Definisjoner

**Avvik:** Manglende etterlevelse av krav fastsatt i eller i medhold av lov.

**Anmerkning:** Et forhold som tilsynsetatene mener er nødvendig å påpeke for å ivareta ytre miljø, men som ikke omfattes av definisjonen for avvik.

**Andre forhold:** Saker som framkom under inspeksjonen og som det kan være nyttig for virksomheten og saksbehandlere å kjenne til. Her kan også inngå kommentarer til tema som ble tatt opp under inspeksjonen, men der det ikke ble gitt avvik eller anmerkninger.

## 3. Oppfølging etter inspeksjonen

Østlandsjord AS plikter snarest å rette opp de avvik som er beskrevet i denne rapporten. For at Statsforvalteren skal kunne avslutte saken, må Østlandsjord AS innen 01.02.2025 sende en skriftlig redegjørelse som viser hvordan avvik er rettet.

Vi ber om at dere stiler svarbrevet eller e-post (sfospost@statsforvalteren.no) til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus v/Javier Martínez Alarcón.

#### **4. Vedtak om gebyr**

Vi viser til varsel og informasjon om gebyrplikt som ble gitt til virksomheten den 27.09.2024. Virksomheter skal betale gebyr for kontroll utført av Statsforvalteren i samsvar med § 39-3 i forurensningsforskriften. Gebyret skal dekke kostnader med forberedelser, gjennomføring og oppfølging av kontrollen. Gebyrsatser for kontroll av virksomheter etter forurensningsloven er fastsatt i forurensningsforskriften §§ 39-7 og 39-8.

På bakgrunn av medgått og forventet ressursbruk vil Østlandsjord AS - avfallsanlegg bli ilagt et gebyr på kr 50 400,- for inspeksjonen, jf. forurensningsforskriften § 39-7. Dette tilsvarer gebyrsats 1 for tilsyn av inntil en dags varighet. Virksomheten vil få tilsendt en faktura fra Miljødirektoratet for innbetaling til statskassen. Vi viser for øvrig til forurensningsforskriften kapittel 39 for ytterligere informasjon om innkreving av gebyr til statskassen.

#### **Klageadgang**

Vedtaket om gebyr kan påklages til Miljødirektoratet innen 3 uker, jf. §§ 28 og 29 i forvaltningsloven. Eventuell klage bør være skriftlig begrunnet og adressert til Miljødirektoratet, men sendes via Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Statsforvalteren vil vurdere endring av vedtaket eller sende saken videre til Miljødirektoratet for endelig vedtak. En eventuell klage vil ikke få oppsettende virkning, og gebyret som er fastsett ovenfor må betales inn. Dersom Miljødirektoratet tar klagen til følge, vil for mye innbetalt beløp bli refundert.

#### **5. Innsyn**

Denne rapporten vil være tilgjengelig for offentligheten via postjournalen til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus (jf. offentleglova) og [www.norskeutslipp.no](http://www.norskeutslipp.no).

#### **6. Avvik**

Det ble funnet følgende avvik under inspeksjonen:

##### **Avvik 1**

Østlandsjord AS har mangler i sin støyberegning.

##### **Dette er avvik fra følgende krav gitt i regelverket**

-Tillatelse etter forurensningsloven til pukkverksdrift og drift av avfallsanlegg for Østlandsjord AS (tillatelsen), punkt 6 «Støy».

### **Beskrivelse av krav**

Bedriftens bidrag til utendørs støy ved omkringliggende boliger, sykehus, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, utdanningsinstitusjoner og barnehager skal ikke overskride 50 dB midlet over driftstid, målt eller beregnet som innfallende lydtryknivå ved mest støyutsatte fasade.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Østlandsjord AS har fått utført en støyberegning av sine aktiviteter med hjelp av en ekstern konsulent. Denne støyberegningen viser et støysonkart av området hvor Østlandsjord AS utfører sine aktiviteter.

Vi påpeker følgende:

- I rapporten (støyberegning) er det tatt i betraktning at støygrensen for anlegget er 55 dB, mens støygrensen i tillatelsen er 50 dB. Utfra støysonkartet kan det se ut som nærmeste nabo ligger under 55 dB, men det fremkommer ikke om naboen ligger under 50 dB som er støygrensen. Det er derfor ikke kjent om nærmeste nabo ligger over eller under fastsatt støygrense i tillatelsen, og om det dermed er behov for tiltak.
- Det ble også avdekket at pigging som er en av de aktiviteter som Østlandsjord AS av og til utfører, ikke er tatt i betraktning i støyberegningen.

### **Avvik 2**

Østlandsjord AS har ikke utført støvnedfallsmålinger ved inngangen av naturreservat.

#### **Dette er avvik fra følgende krav gitt i regelverket**

Tillatelsen, punkt 11.2 «Utslippskontroll».

### **Beskrivelse av krav**

Bedriften skal kontrollere og dokumentere utslippene til luft ved å gjennomføre målinger. Målinger består av prøvetaking, analyse og beregning. Målinger skal utføres slik at de blir representative for virksomhetens faktiske utslipp og skal omfatte: Total mengde nedfallstøv i løpet av 30 dager ved inngangen til Djupdalen og Kjaglidalen naturreservat.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at Østlandsjord AS ikke har utført støvnedfallsmålinger ved inngangen til Djupdalen og Kjaglidalen naturreservat.

### **Avvik 3**

Østlandsjord AS lagrer ikke hage- og parkavfall i henhold til tillatelsen.

#### **Dette er avvik fra følgende krav gitt i regelverket**

Tillatelsen, punkt 1.2.1 «Oversikt over avfallsmengder og lagringsforhold ved anlegget».

### **Beskrivelse av krav**

Lagringsskrav for hage- og parkavfall er på fast dekke (dekke som gjør det mulig for oppsamling av vann, partikler, støv, osv). Maks lagringstid for returasfalt, hage- og parkavfall og ikke-forurensede jord- og steinmasser er 2 år.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at Østlandsjord AS lagrer hage- og parkavfall på grus. Det ble også observert at Østlandsjord AS ikke dokumenterer 2 års lagringstid og mengde av samtidig lagrete masser for returasfalt, hage- og parkavfall og ikke-forurensede jord- og steinmasser.

### **Avvik 4**

Østlandsjord AS sin miljørisikovurdering har mangler.

### **Dette er avvik fra følgende krav gitt i regelverket**

Tillatelsen, punkt 2.7 «Internkontroll» og 13.1 «Miljørisikoanalyse».

### **Beskrivelse av krav**

Bedriften skal gjennomføre en miljørisikoanalyse av sin virksomhet, i tråd med internkontrollforskriften. Bedriften skal vurdere resultatene opp mot akseptabel miljørisiko. Potensielle kilder til forurensning av vann, grunn og luft skal kartlegges. Miljørisikoanalysen skal dokumenteres og skal i tillegg også omfatte alle forhold ved virksomheten som kan medføre forurensning med fare for helse- eller miljøskader inne på virksomhetens område eller utenfor.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at Østlandsjord AS har etablert et dokument som beskriver aktuelle hendelser som er kartlagt. I tillegg hadde bedriften et excel ark med alle miljørisikoanalyser.

Ved tilsynet framkom det at følgende forhold ikke hadde blitt vurdert i miljørisikovurderingen:

- støvnedfall i Kjaglidalen og Djupdalen naturreservat
- dieseltank som benyttes til egne kjøretøy
- lagring av masser i påvente av resultat fra analyser av stikkprøver

Det manglet også at handlingsplanen hadde frister for å implementere risikoreducerende tiltak.

## **7. Anmerkninger**

Følgende forhold ble anmerket under inspeksjonen:

## **Anmerkning 1**

Virksomhetens mottakskontroll og informasjon til kunder kan forbedres.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at nettsiden til Østlandsjord AS henvises til «Deponering av masser». Nettsiden beskriver at de kan ta imot «fyllmasse» og mangler en tydeliggjøring av at de kun kan motta ikke forurensende masser, og hvordan dette skal dokumenteres.

Informasjon til anleggets avfallsleverandører kan tydeliggjøres med tanke på hvilke typer avfall som kan leveres til anlegget.

## **Anmerkning 2**

Virksomhetens dokumentasjon av støy- og støvdempende tiltak kan forbedres.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at Østlandsjord AS har utført støy- og støvdempende tiltak. Dokumentasjonen som viser at tiltakene har effekt kan derimot forbedres.

## **Anmerkning 3**

Virksomhetens avvikshåndtering med tanke på ytre miljø kan forbedres.

### **Observasjoner under tilsynet og vår vurdering**

Under tilsynet ble det observert at Østlandsjord AS har implementert hendelser som er knyttet til ytre miljø i sitt avvikssystem. Det ble gjennomgått to eksempler hvor avvik hadde blitt registrert.

Østlandsjord AS har derimot ikke hadde benyttet seg av avvikssystemet ved de to følgende hendelser:

- avvik på overskridelse av støy ved støyberegning
- avvik på at det ble forsinkelse med å sende støyvurdering til Statsforvalteren

## **8. Dokumentunderlag**

Lovgrunnlaget for inspeksjonen var:

- Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)
- Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften)
- Tillatelse til virksomhet etter forurensningsloven fra Statsforvalteren

Fremlagt dokumentasjon fra Østlandsjord AS som ble benyttet for å verifisere faktiske forhold:

- Vedlikeholdsrutiner. Dokument ID 11, datert 09.10.2024
- Mottakskontroll-rutine. Dokument ID09\_1.
- Vurdering av masser-stikkprøver normverdi og ift helse.

- Rutine for avvikshåndtering. Dokument ID 12\_1, datert 06.06.2024
- Miljørisikovurdering. Dokument ID 04, datert 09.10.2024
- Avviksskjema datert 22.03.2024, «Stikkprøve verdi for kobber i tilstandsklasse 2. Skulle vært avvist.»
- Miljøovervåkningsprogram. Dokument ID 20, datert 03.04.2024
- Program for utslippskontroll ID14\_1.

## 9. Informasjon til virksomheten

Regelverk som det ble informert om:

- Miljøveileder for pukkverk M-1136-2018. ([m-1136-2018-miljoveileder-for-pukkverk.pdf](#))