



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Sted:

Oslo

Dato:

19.05.2025

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):

2025/20045

Deres ref.:

Monica Knudsen

PEAB ASFALT NORGE AS AVD JESSHEIM
Postboks 29
2016 Frogner

Saksbehandler:

Javier Martínez Alarcón

Inspeksjonsrapport: Inspeksjon ved Peab Asfalt avd Jessheim - Barntjernmoen

Kontrollnummer: 2025.345.I.SFOS

Kontaktpersoner ved inspeksjonen:

Fra virksomheten:

Monica Knudsen (HMS sjef)

Linus Dahlberg Nygaard (Lærling)

Arve Vange (Regionssjef produksjon)

Kenneth Stray (Teknisk sjef)

Fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud,

Oslo og Akershus:

Javier Martínez Alarcón

Guro Holte

Resultater fra inspeksjonen

Denne rapporten omhandler resultatet fra inspeksjon ved Peab Asfalt avd Jessheim – Barntjernmoen (heretter PEAB ASFALT) den 30.04.2025. Inspeksjonen er et nedleggelses-tilsyn der vi observerer tilstanden ved virksomheten. Avvik og anmerkninger gis ikke.

Rapporten er å anse som endelig dersom vi ikke får tilbakemelding om faktiske feil innen to uker etter at rapporten er mottatt.

Oppfølgingen etter inspeksjonen er nærmere beskrevet på side 6.

Elektronisk dokumentert godkjenning, uten underskrift

19.05.2025

Javier Martínez Alarcón

Kari Skogen

dato

kontrollør

seksjonssjef

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Kopi av rapporten sendes til:

- Ullensaker kommune

Informasjon om den kontrollerte virksomheten

Ansvarlig enhet

Navn: PEAB ASFALT NORGE AS AVD JESSHEIM	
Organisasjonsnr.: 918679332	Eies av: 994628577
Bransjenr. (NACE-kode): 23.990 - Produksjon av ikke-metallholdige mineralprodukter ikke nevnt annet sted	

Kontrollert enhet

Navn: Peab Asfalt avd Jessheim - Barntjernmoen	Anleggsnr.: 3209.0096.02
Kommune: Ullensaker	Fylke: Akershus
Anleggsaktivitet: Avfall - mottak, mellomagring og sortering	
Tillatelse gitt: 22. november 2021	Sist endret:

1. Bakgrunn for inspeksjonen

Inspeksjonen ble gjennomført for å kontrollere om gjeldende krav fastsatt i eller i medhold av forurensningsloven overholdes, med vekt på forurensningsloven § 20 «Nedleggelse og driftsstans» og virksomhetens tillatelse etter forurensningsloven, datert 22.11.2021, vilkår 15. Disse bestemmelsene fastslår blant annet at ved avvikling av driften må virksomheten sørge for at råvarer, hjelpestoff, halvfabrikat eller ferdig vare, produksjonsutstyr og avfall tas hånd om på en forsvarlig måte. I tillegg må virksomheten påse at driftsstedet settes i miljømessig tilfredsstillende stand igjen.

Tilsynet ble gjennomført i medhold av forurensningsloven § 48, og inspeksjonen er en del av Statsforvalterens risikobaserte industritilsyn for i år. Rapporten gir ingen fullstendig tilstandsvurdering av Peab Asfalt avd Jessheim sitt miljøarbeid eller miljøstatus.

Inspeksjonstema

- Avhending/ disponering av avfall, kjemikalier, produksjonsutstyr
- Istandsetting av området til miljømessig tilfredsstillende stand

2. Vedtak om gebyr

Vi viser til varsel og informasjon om gebyrplikt som ble gitt til virksomheten den 24. april 2025. Virksomheter skal betale gebyr for kontroll utført av Statsforvalteren i samsvar med § 39-3 i forurensningsforskriften. Gebyret skal dekke kostnader med forberedelser, gjennomføring og oppfølging av kontrollen. Gebyrsatser for kontroll av virksomheter etter forurensningsloven er fastsatt i forurensningsforskriften §§ 39-7 og 39-8.

På bakgrunn av medgått og forventet ressursbruk vil Peab Asphalt avd Jessheim - Barntjernmoen bli ilagt et gebyr på kr 41 600,- for inspeksjonen, jf. forurensningsforskriften § 39-7. Dette tilsvarer gebyrsats 2 for tilsyn av inntil en dags varighet. Virksomheten vil få tilsendt en faktura fra Miljødirektoratet for innbetaling til statskassen. Vi viser for øvrig til forurensningsforskriftens kapittel 39 for ytterligere informasjon om innkreving av gebyr til statskassen.

Klageadgang

Vedtaket om gebyr kan påklages til Miljødirektoratet innen 3 uker, jf. §§ 28 og 29 i forvaltningsloven. Eventuell klage bør være skriftlig begrunnet og adressert til Miljødirektoratet, men sendes via Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Statsforvalteren vil vurdere endring av vedtaket eller sende saken videre til Miljødirektoratet for endelig vedtak. En eventuell klage vil ikke få oppsettende virkning, og gebyret som er fastsett ovenfor må betales inn. Dersom Miljødirektoratet tar klagen til følge, vil for mye innbetalt beløp bli refundert.

3. Innsyn

Denne rapporten vil være tilgjengelig for offentligheten via postjournalen til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus (jf. offentleglova) og www.norskutslipp.no

4. Resultat fra inspeksjonen

Statsforvalteren sendte varsel om tilsynet den 24.04.2025.



Bilder 1 og 2: Som viser utforming av asfaltverket. Bilder fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus.

PEAB ASFALT har ikke hatt aktiviteter på anlegget siden november 2024, og det ble bestemt i februar 2025 at PEAB ASFALT sin drift på anlegget skulle legges ned.

Det ble opplyst på tilsynet at virksomheten vurderer å selge anlegget (asfaltfabrikken) hvis de finner en kjøper. Ledelsen i PEAB ASFALT har bestemt seg for å nedlegge alle aktiviteter sør fra Trondheim. Tomta er eid av Statskog.

Anlegget har siden 22.11.2021 en tillatelse som omfatter mottak og behandling av retur betong og returasfalt, samt asfalt- og pukkverksdrift. Virksomheten beskrev at det ikke er tatt imot retur betong de siste årene, men returasfalt hadde det blitt tatt imot. Likevel ble det observert noen betongrester i rampen i anlegget. Det ble opplyst av virksomheten at det var uklart om disse betongrester var der allerede da PEAB overtok anlegget eller hadde blitt tatt imot. I henhold til deres journal, var det registrert at de hadde lagret ca 8400 tonn returasfalt, men det ble opplyst på tilsynet at tallet kan være underestimert fordi det kommer virksomheter som dumper asfalt på området på eget initiativ. Videre ble det opplyst at virksomheten vil stanse denne aktiviteten ved å stenge bommen.



Bilder 3 og 4: Som viser lagret retur asfalt og noen betongrester. Bilder fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus.

På anlegget var det fortsatt lagret ulike kjemikalier som bitumen, lim og aminer som benyttes i produksjon av asfalt. Noen av kjemikaliene var lagret på en forsvarlig måte, men andre beholdere var spredt på anlegget, delvis på grusdekke og uten oppsamlingsvern. Virksomheten beskrev at disse kjemikaliene samt returasfalten på anlegget har en verdi, og disse vil bli solgt videre eller brukt videre på andre av PEAB sine anlegg.



Bilder 5 og 6: Som viser lagring av ulike kjemikalier. Bilder fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus.

Det var også en del masser på området fra diverse aktiviteter, som betongslam fra betongproduksjon, en utfylling som tjener som en «rampe» for påfylling av råvarer til asfaltproduksjon. PEAB ASFALT opplyste at de har planlagt å innhente en 3. part som skal gjennomføre en miljøtekniske grunnundersøkelser, som grunnlag for å vurdere om det må ryddes opp i forurenset grunn. I området hvor det hadde vært betongproduksjon, var det en del forsøpling av armerings fibre, både av stål og plast.



Bilder 7 og 8: Som viser betongslam og oppsamlingskar. Bilder fra Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus.

PEAB ASFALT opplyste at de ikke har en skriftlig konkret plan for nedleggelse av anlegget, og det var ikke foretatt en risikovurdering med hensyn på ytre miljø knyttet til nedleggelsen.

Oppfølging og tilbakemelding:

I henhold til punkt 15 i tillatelsen skal den ansvarlige sende til Statsforvalteren en tiltaksplan som viser hvilke tiltak som er nødvendige for å sikre at området settes i en miljømessig tilfredsstillende stand ved nedleggelse, samt en fremdriftsplan for arbeidet senest 3 måneder før nedleggelse.

Da anlegget allerede er nedlagt ber vi nå bedriften om å dokumentere at stedet blir satt i tilfredsstillende miljømessig stand, i henhold til krav i tillatelsen, punkt 15 (Nedleggelse).

Som dokumentasjon på dette må virksomheten oversende følgende til Statsforvalteren:

1. En skriftlig miljørisikovurdering knyttet til nedleggelsen av anlegget, og en tiltaksplan for hva som må gjøres i forbindelse med nedleggelsen. Tiltaksplanen skal være basert på miljørisikovurderingen, og skal inkludere dato for utførelse og en ansvarlig for hver aksjon.
2. Dokumentasjon på håndtering av kjemikalier.
3. Dokumentasjon på at farlig avfall som er på anlegget er deklarerert i avfallsdeklarering.no.
4. Dokumentasjon på håndtering av råvarer (fiber, pukk, pellets, returafalt ... osv).

5. Handlingsplan på håndtering av produksjonsutstyr (asfaltverk, bitumer tanker, anlegg for å vaske stein ... osv).
6. Handlingsplan for håndtering av masser (som betongslam og utfylling som tjener som «rampe» for påfylling av råvarer til asfaltproduksjon) og for gjennomføring av miljøtekniske grunnundersøkelser av områder hvor det er risiko for at det har oppstått grunnforurensning. Dersom de miljøtekniske undersøkelsene avdekker behov for sanering av forurenset grunn, må det utarbeides en tiltaksplan for oppryddingen, for å sikre at forurensningen er akseptabel med tanke på fremtidig bruksformål.

Som varslet under tilsynet, skal PEAB ASFALT AS oversende dokumentasjon på at punkt 1-4 er utført. Frist for oversendelse av dokumentasjon på utførelse av punkt 1-4, samt redegjørelse for framdrift/ handlingsplan for punkt 5 og 6 settes til **01.09.2025**.

5. Dokumentunderlag

Lovgrunnlaget for inspeksjonen var:

- Tillatelsesnummer 2021.1034.T. Tillatelse etter forurensningsloven til drift av avfallsanlegg og asfalt- og pukkverk på Barntjernmoen for Peab Asfalt Norge AS Avd Oslo, datert den 22.11.2021.
- Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) med underliggende forskrifter
- Forskrift om gjenvinning og behandling av avfall (avfallsforskriften)
- Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften)