

Tillatelse til graving i forurenset grunn for Sør-Norge Aluminium AS i forbindelse med etablering av garderobebygg og parkeringsplass

Tillatelsens ramme

Tillatelsen gjelder graving i forurenset grunn¹ basert på oversendt søknad 5. mars 2025 og anmodning om omgjøring av vedtak oversendt 24. april 2026. Tillatelsen gjelder fra dags dato til 31. desember 2027.

Generelle vilkår

All graving skal gjøres i regi av Sør-Norge Aluminium AS og bedriften er ansvarlig for oppfølging av arbeidene. Bedriften skal gjøre alle aktører som skal utføre gravearbeider oppmerksomme på forurensning i grunnen og hvilke rutiner som gjelder.

Gravearbeidet er omfattet av vilkår i bedriftens tillatelse av 2. mai 2000, sist endret 12. mars 2026.

Graving

Partikler større enn 20 mm uten belegg, betraktes ikke å være forurenset. Avfall som påtreffes skal sorteres ut og leveres lovlig mottak.

Graving i forurensete masser må foregå slik at det ikke fører til spredning av forurensning ut over hva som var situasjonen før inngrepet fant sted. Forurensete masser må ikke blandes med rene masser eller med masser som er forurenset med andre stoffer.

Dersom det i forbindelse med gravearbeidet påtreffes masser som er tydelig forurenset (ut over det som allerede er påvist), for eksempel misfargede masser eller masser med sterk oljelukt, skal arbeidet stanses inntil en fagperson har vurdert situasjonen og bestemt hvilke tiltak som skal iverksettes.

Det skal treffes tiltak som minimerer tilstrømning av overflatevann til byggegrøp. Ved behov skal byggegrøp lenses, slik at graving foregår tørt.

Forurenset vann som skal lensepumpes kan ledes til kommunalt renseanlegg eller annet renseanlegg konstruert for oppgaven. Tillatelse til påkobling til kommunalt nett må avtales med kommunen. Kopi av tillatelse og angivelse av mengder og konsentrasjoner skal foreligge. Dersom eget renseanlegg skal brukes, skal anlegget beskrives i sluttrapporten sammen med vannets kvalitet etter rensing.

Mellomlagring av masser

Mellomlagring av forurensete masser skal skje på tett dekke og overdekkes ved nedbør eller ved risiko for spredning med vind.

¹ over normverdi (fra tilstandsklasse 2) som gitt i forurensningsforskriftens kapittel 2 vedlegg 1 og Miljødirektoratets veileder om [tilstandsklasser for forurenset grunn](#)

Eventuelt sigevann fra mellomlager skal resirkuleres, ledes til kommunalt renseanlegg eller annet renseanlegg konstruert for oppgaven. Massene må sikres mot vann-gjennomstrømning (for eksempel avskjærende grøfter).

All mellomlagring skal så langt det er mulig foregå innenfor industriområdet eller tiltaksområdet. Ingen masser skal mellomlagres lenger enn 1 år.

Masser som inneholder fri fase forurensning kan kun mellomlagres i tette containere/beholdere. Det samme kravet gjelder for masser klassifisert over tilstandsklasse 5.

Sluttdisponering av masser

Ikke forurensede jordmasser kan disponeres fritt dersom annet lovverk ikke er til hinder for det.

Forurensede masser skal ikke disponeres på den delen av tiltaksområdet der det skal etableres parkeringsplass. Forurensede jordmasser i tilstandsklasse² 2 og 3 kan disponeres innenfor industriområdet eller den øvrige delen av tiltaksområdet (det vil si på området for garderobebygg) på områder med lik eller høyere forurensingsgrad, og dette gjelder der det er forurenset med samme komponenter.

Masser i tilstandsklasse 4, 5 og høyere skal leveres til lovlig mottak.

Forurensede masser som ikke gjenbrukes på industriområdet eller tiltaksområdet skal leveres til lovlig mottak.

Samtlige jordmasser må håndteres i tråd med øvrig lovverk.

Sluttrapport

Bedriften skal utarbeide en sluttrapport fra gravearbeidet. Rapporten skal beskrive arbeid og tiltak som er gjennomført, resultater som er oppnådd og eventuelle avvik. Resultatene fra eventuelle supplerende prøver skal vedlegges. Disponeringen av forurenset masse skal beskrives og levert ordinært- og farlig avfall til mottak skal dokumenteres. En oversikt, med henvisning til kart, over områder hvor det ligger gjenværende masse over Miljødirektoratets normverdi skal vedlegges rapporten.

Sluttrapporten skal kunne framlegges ved tilsyn.

Forurensningssituasjonen på bedriftens område etter at tiltaket er utført skal rapporteres av bedriften til Miljødirektoratets database Grunnforurensning <https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>.

² definert i Miljødirektoratets [veileder for tilstandsklasser for forurenset grunn](#)